



**EMSER E.S.P.**  
 Empresa de Servicios Públicos de Acueducto, Alcantarillado  
 y Aseo del Líbano - Tolima  
 NIT: 890.703.733-7  
 "EN EL LIBANO.....TODOS GANAMOS"

**Fecha:**  
**Marzo 29 / 2019**

# ESTUDIOS PREVIOS

*Dirección Administrativa, Financiera y Comercial*

<b>ENTIDAD</b>	<b>EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DEL LIBANO TOLIMA</b>
<b>DEPENDENCIA QUE PROYECTA</b>	<b>DIRECCION ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y COMERCIAL</b>
<b>DEPENDENCIA A LA QUE SE DIRIGE</b>	<b>GERENCIA</b>
<b>FECHA</b>	<b>MARZO 29 DE 2019</b>

## 1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

LA EMSER E.S.P. TENIENDO EN CUENTA EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES PROGRAMADO EN EL (PLAN DE COMPRAS VIGENCIA 2019) Y CON EL FIN DE MANTENER LAS INSTALACIONES EN CONDICIONES OPTIMAS Y EL AMBIENTE CONFORTABLE PARA NUESTROS USUARIOS Y EMPLEADOS, SIENDO INSUMOS DE PRIMER ORDEN PARA EL DESARROLLO DE LAS TAREAS A CARGO DEL AREA DE SERVICIOS GENERALES, EN ARAS DE MANTENER EN CONDICIONES MINIMAS DE ASEO Y LIMPIEZA CADA UNA DE LAS OFICINAS, MUEBLES, EQUIPOS DE OFICINA, ZONAS DE CIRCULACION Y LOS ESPACIOS DESTINADOS A LOS BAÑOS Y ZONA DE LABORES ENTRE OTROS. SE HACE NECESARIO ADQUIRIR EL SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERIAS NECESARIOS EN EL AREA ADMINISTRATIVA DURANTE LA VIGENCIA 2019.

**2. Objeto:** SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERIA NECESARIOS DURANTE LA VIGENCIA 2019.

### 2.1-DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR

No	ARTICULO	CANT	UND MED
1	CAJAS DE AROMATICAS DE PANELA X20 UNIDADES	50	CAJA
2	CAJAS DE AROMATICAS X 20 UNIDADES	200	CAJA
3	ESCOBAS CERDA BLANDA	24	UND
4	KILOS DE PANELA PULVORIZADA X1000 GRS.	200	KILO
5	LIBRAS DE CAFÉ X500 GRS.	150	LIBRA
6	PACA DE PAPEL HIGIENICO X 48 BLANCO	6	PACA
7	ROLLOS DE PAPEL DISPENSADOR BAÑOS XUNIDAD	30	ROLLO
8	AMBIENTADOR PARA PISOS X1000ML	36	UND
9	PACA DE JABON EN POLVO X48 UNIDADES DE 450 GRS	3	PACA
10	GARRAFA DE LIMPIDO X3700 ML	36	UND
11	LIMPIONES 30CMX50CM	24	UND
12	PAQUETE BOLSA BASURA GRANDE INDUSTRIAL X10 UNIDADES	40	PAQ
13	PAQUETE BOLSA BASURA MEDIANA INDUSTRIAL X10 UNIDADES	40	PAQ
14	LAVALOZA CREMA 800 GRS	24	UND
15	TRAPEROS INDUSTRIAL X500 GRS	24	UND
16	PLATOS DESECHABLES REF.PONQUE X20 UNIDADES	36	PAQ
17	CUCHARAS DESECHABLES PEQUEÑA X20 UNIDADES	36	PAQ
18	VASOS DESECHABLES 7 ONZAS X20 UNIDADES	36	PAQ
19	CEPILLO PARA PISO CERDA DURA	12	UND
20	CLOROX ROPA COLOR X1000 ML	12	UND
21	LIMPIA VIDRIOS X500 ML	24	UND



# ESTUDIOS PREVIOS

**Dirección Administrativa, Financiera y Comercial**

22	PAPEL ALUMINIO 30CMX5M	12	UND
23	CAJA JABON REY X25 UNIDADES	2	CAJA
24	PAQUETE MEZCLADORES X450 UNIDADES	12	PAQ
25	LECHE EN POLVO BOLSA X780 GRS	24	BOLSA
26	JABON ANTIBACTERIAL X800 ML	24	UND
27	DESINFECTANTE PARA PISOS FLUORECENTE X1000 ML	36	UND
28	LUSTRA MUEBLES X1000 ML	12	UND
29	SERVILLETAS PAQUETE X320 UNIDADES	24	PAQ
30	POSILLO TINTERO	12	UND
31	ESPONJA LAVA LOSA	24	UND
32	VASO DE VIDRIO DE 8 ONZAS	12	UND

**2.1.2. Alcance:** Dar Cumplimiento al Manual de Contratación y los principios de la elaboración de las cláusulas legales del contrato teniendo en cuenta los siguientes elementos a suministrar.

## 2.2. IDENTIFICACION DEL CONTRATO A CELEBRAR

**2.2.1. Tipo de Contrato:** Suministro

**2.2.2. Plazo de Ejecución:** A partir de la firma del Acta de Inicio y Hasta el 31 de Diciembre de 2019.

**2.2.3. Lugar de Ejecución y/o de Entrega:** Calle 4 Carrera 13 Esquina. Municipio del Líbano-Tolima

**2.2.4. Valor estimado del contrato:** \$ 15.988.200

**2.2.5. Certificado de Disponibilidad Presupuestal:** CDP No. 222 de Marzo 29 de 2019

Rubros No 032106 Materiales y Suministros.

**2.2.6. Forma de pagos:** Se pagara con la presentación de la factura o cuenta de cobro presentada por el contratista de manera mensualizada, previa certificación del Supervisor Designado.

**2.2.7. Supervisión:** Técnico Administrativo Grupo Recursos Físicos.

**2.2.8. Obligaciones generales del contratista:** Determinar detalladamente las obligaciones del futuro contratista y las actividades a realizar; por ejemplo:

- Cumplir con el objeto del contrato de suministros.
- Ejecutar el objeto del contrato de acuerdo a lo estipulado en los términos de referencia de la publicación a través la página web y a la oferta presentada por el proveedor
- Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el supervisor del contrato de suministros.
- Presentar oportunamente las respectivas facturas o cuentas de cobro.
- Presentar los soportes de pago de aportes al sistema de seguridad social.
- Responder por la originalidad y/o compatibilidad 100% de los suministros ofrecidos
- No podrá ceder el presente contrato sin autorización de la EMSER E.S.P.

## 3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

Manual interno de contratación de EMSER E.S.P. , artículo 968 del Código de Comercio; Código Civil, Artículo 35 de ley 142 de 1994 (Garantizar la libre concurrencia) y el Artículo 3 de la ley 689 de 2001.

## 4 ANALISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta cotizaciones actualizadas a precios del mercado solicitadas a empresas de reconocida trayectoria en el municipio.



**EMSER E.S.P.**  
 Empresa de Servicios Públicos de Acueducto, Alcantarillado  
 y Aseo del Líbano - Tolima  
 NIT: 890.703.733-7  
 "EN EL LIBANO.....TODOS GANAMOS"

**Fecha:**  
**Marzo 29 / 2019**

# ESTUDIOS PREVIOS

*Dirección Administrativa, Financiera y Comercial*

## 5. JUSTIFICACION DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN QUE PERMITEN IDENTIFICAR LA OFERTA MAS FAVORABLE – ARTICULO 13 DE LA LEY 1150 DE 2007 - ARTICULOS 209 Y 267 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE COLOMBIA. (Principios de la Función Administrativa y de Gestión Fiscal) (Publicidad y Transparencia)

El artículo 13 y 14 de la ley 1150 de 2007, Los Artículos 209 y 267 de la Constitución Política de Colombia (Principios de la Función Administrativa y de Gestión Fiscal) señalan como factores de selección de la oferta más favorable los siguientes:

### Requisitos habilitantes:

TIPO DE DOCUMENTOS	DOCUMENTO
<b>DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURÍDICO, TECNICO Y FINANCIERO</b>	Carta de presentación firmada en Original
	Propuesta Oficial Firmada en Original
	Documento que acredite la constitución existencia y representación legal de la empresa oferente donde acredite el desarrollo de la Actividad Económica y Objeto social CIUU Catalogado 4711 COMERCIO AL POR MENOR EN ESTABLECIMIENTOS NO ESPECIALIZADOS, CON SURTIDO COMPUESTO PRINCIPALMENTE POR ALIMENTOS, BEBIDAS O TABACO durante al menos Nueve (09) años anteriores a la fecha de presentación de la propuesta y su experiencia se contara a partir del registro de inicio de actividades en Registro Único Tributario de la persona natural o del registro mercantil de constitución de la persona jurídica, incluido consorcio o unión temporal ante la cámara de comercio respectiva según sea el caso, documento que debe ser expedido con una antelación no mayor a treinta días por la cámara de Comercio.
	En caso de que la persona que firma la oferta no fuere el representante legal deberá anexar el respectivo poder autenticado, así mismo se debe enunciar si el apoderado está facultado para firmar el contrato.
	Los oferentes interesados deberán demostrar unos activos iguales o superiores a dos veces el presupuesto oficial, expresado en pesos que se verificaran en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la cámara de comercio.
	Los oferentes interesados deberán acreditar estar a Paz y Salvo por el Concepto de Industria y Comercio del respectivo municipio donde se encuentre registrado el establecimiento comercial, aportando el último recibo de pago.
	Garantía de Seriedad de la Propuesta expedida por una compañía de seguros legalmente constituida en Colombia que ampare el 10% del valor del presupuesto oficial por un término de tres meses contados a partir del cierre de la invitación de Mínima Cuantía, además deberá anexar el respectivo recibo de pago de la garantía.
	Registro Único Tributario Actualizado
	Registro Único de Proponentes Activo ante la EMSER E.S.P.
	Ultimo Soporte de pago de aportes al sistema de seguridad social (Salud, Pensión y Riesgos.)
	<b>Experiencia Específica:</b> en venta de elementos de aseo y cafetería con entidades oficiales o privadas que superen como mínimo 20 SMMLV. En el último año (Anexar copia de facturas de venta, certificaciones, contratos y actas de liquidación)

### Oferta más favorable:

- Menor precio

## 6. SOPORTE QUE PERMITE LA TIFICACION, ESTIMACION Y ASIGNACION DE RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONOMICO DEL CONTRATO

En la ejecución de objeto a contratar solo se podría generar los siguientes riesgos, que serán cubiertos con las garantías expedidas por una compañía de seguros que opere en el territorio colombiano



**EMSER E.S.P.**  
Empresa de Servicios Públicos de Acueducto, Alcantarillado  
y Aseo del Líbano - Tolima  
NIT: 890.703.733-7  
"EN EL LIBANO.....TODOS GANAMOS"

**Fecha:**  
**Marzo 29 / 2019**

## **ESTUDIOS PREVIOS**

**Dirección Administrativa, Financiera y  
Comercial**

- **Cumplimiento** por el 20% del valor contratado, por el término del mismo y 6 meses más.
- **Calidad Bienes y Servicios** por el 15% del valor contratado, por el término del contrato y 1 año más.

### **7. ANEXOS**

#### **Documentos técnicos o de soporte:**

- Cédula de ciudadanía
- Certificado Antecedentes disciplinarios (Verificados por la Empresa)
- Certificado Antecedentes fiscales (Verificados por la Empresa)
- Certificado Antecedentes Judiciales (Verificados por la Empresa)

### **8. RESPONSABLES**

La adecuada ejecución se hará por parte de la Dirección Administrativa, financiera y Comercial, y Recursos Físicos.

**NOMBRE: DAISSY MYRIAN DURAN ROJAS**  
**CARGO: Director Admin, Finan y Comercial**

**FIRMA:**

\_\_\_\_\_

**NOMBRE: NENCY NELLY OSPINA ALVAREZ**  
**CARGO: Técnico Administrativo grupo,**  
**Recursos Fisicos.**

**FIRMA:**

\_\_\_\_\_

*FIRMADO EN ORIGINAL*